

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 3012,6
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 47 307,57 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 3660,24 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	58 763,96	167 422,44	167 422,44	172 003,57		118 576,48	48 845,96
Содержание общ. имущ. МКД		267 819,24	267 819,24	276 608,88		302 068,75	-34 249,51
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	61 136,10	
					Транспортные расходы	9 160,93	
					Аварийное обслуживание	39 292,91	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 075,12	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 518,63	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	8 609,05	
					трубочистные работы	975,05	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	10 483,70	
					Уборка лестничных клеток	33 507,30	
					Вывоз твердых бытовых отходов	109 770,04	
					Накладные расходы	23 514,97	
Уборка и сан.очистка земельного участка		2 568,12	2 568,12	2 812,30		65 384,87	-62 816,75
Эксплуатация коллективных ПУ		6 613,20	6 613,20	6 791,51		6 282,54	330,66
Содержание и ремонт лифтов		32 108,04	32 108,04	32 854,15		46 374,24	-14 266,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 517,32	18 517,32	19 018,94		15 551,96	2 965,36
Управление многоквартирным домом		39 018,00	39 018,00	40 079,10		45 230,93	-6 212,93
ИТОГО по дому		534 066,36	534 066,36	550 168,45		599 469,77	-65 403,41
Полная задолженность дома по квартплате							47 307,57

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.